

皇翔建設股份有限公司 函



聯絡地址：台北市中正區博愛路 38 號 8 樓

聯絡電話：(02) 2388-2898 分機 237

聯絡人：陳宣汶

受文者：新北市政府都市更新處

發文日期：中華民國 106 年 9 月 1 日

發文字號：皇翔字第 1060203 號函

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：附件一 選配說明

附件二 權利變換意願調查表

附件三 更新後分配位置申請書

附件四 更新後合併分配協議書

附件五 代為出席公開抽籤會議委託書

附圖冊 房屋及車位權值圖冊

主旨：為辦理「擬訂新北市土城區運校段 505 地號等 59 筆土地及沛陂段 754-4 地號等 2 筆土地(共計 61 筆土地)都市更新事業計畫及權利變換計畫案」(以下稱本案)，務請 台端配合於期限內回覆相關文件，請 查照。

說明：

- 一、依都市更新條例及都市更新權利變換實施辦法第五條、第十一條等相關規定辦理。
- 二、本次都市更新權利變換申請分配期間自 106 年 9 月 8 日(星期五)起至 106 年 10 月 11 日(星期三)止，共計 34 日。
- 三、本案權利變換之選配說明詳參附件一，另有關可供申請分配之建物及停車位詳參房屋及車位權值圖冊。
- 四、請 台端於 106 年 10 月 11 日(星期三)前將「附件二權利變換意願調查表」、「附件三更新後分配位置申請書」及「附件四更新後合併分配協議書」擲還(請以電話通知由本公司派員取回或親自送回或郵寄(請以雙掛號方式寄達，並以郵戳日期為憑)至「皇翔建設股份有限公司」(地址：台北市中正區博愛路 38 號 8 樓)，此為申請分配憑據，故為維護自身權益，請撥電話與陳宣汶先生確認是否收到(02) 2388-2898 分機 237)。
- 五、若 台端未於前項期限前提出分配位置申請，或一位置有二人以上申請分配時，以公開抽籤方式辦理，詳參附件一。預定公開抽籤日為 106 年 10 月 19 日(星期四)下午三時整，地點為新北市土城區中央路 4 段 55-12 號(頂埔市民活動中心)。
- 六、如前述說明未盡之處，請參閱附件內容。

正本：新北市土城區運校段 505 地號等 59 筆土地及沛陂段 754-4 地號等 2 筆土地(共計 61 筆土地)所有權人及權利變換關係人

副本：新北市政府都市更新處

備註：本通知以掛號附回執(雙掛號)寄出

實施者：皇翔建設股份有限公司

聯絡地址：台北市中正區博愛路 38 號 8 樓

聯絡電話：(02) 2388-2898 分機 237

聯絡人：陳宣汶先生